

На основу члана 6. и 7а и члана 386 Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, „Сл. лист СРЈ“, бр. 42/2002-одлука СУС и „Сл. гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002-др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-одлука УС, 47/2013, 68/2014-др. закон, 95/18, 99/18- одлука УС, 86/19, 144/20, 118/21 и 138/22), члана 86. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014- др.закон, 101/2016- др.закон, 47/2018 и 111/2021- др.закон), Одлуке о распуштању скупштине општине Ћићевац и образовању Привременог органа општине Ћићевац ("Службени гласник РС", бр.94/2023) и члана 3. Пословника Привременог органа општине Ћићевац ("Службени лист општине Ћићевац", бр. 18/23), Привремени орган општине Ћићевац, на 7. седници одржаној дана 24.11.2023. године, донео је

ОДЛУКУ О ОДРЕЂИВАЊУ ЗОНА И НАЈОПРЕМЉЕНИЈИХ ЗОНА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ

Члан 1.

Овом одлуком одређују се зоне и најопремљеније зоне на територији општине Ћићевац, за утврђивање пореза на имовину.

Члан 2.

На територији општине Ћићевац одређују се 4 (четири) зоне које представљају делове територије јединице локалне самоуправе које надлежни орган јединице локалне самоуправе може одредити одвојено за насеља према врсти насеља, изван насеља или јединствено за насеље и изван насеља у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима јединице локалне самоуправе, односно са радним зонама и другим садржајем у насељу општине Ћићевац

Зоне одређене овом одлуком су: ЗОНА 1, ЗОНА 2, ЗОНА 3 и ЗОНА 4.

ЗОНА 1 је најопремљенија зона у општини Ћићевац према критеријумима из става 1. овог члана.

Зоне и границе зона одређене су у списку зона који је саставни део ове одлуке.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у "Сл. листу општине Ћићевац" и на интернет страни општине.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Ћићевац", а примењиваће се од 1. јануара 2024. године.

СПИСАК ЗОНА (назив зоне и границе зоне)

ЗОНА 1 обухвата: део насељеног места Ћићевац, и то Карађорђеву улицу, индустријску зону Појате и индустријску зону Кошари које су обухваћене Генералним планом Ћићевца („Сл. лист општине Ћићевац“, бр.7/09).

ЗОНА 2 обухвата: остали део насељеног места Ћићевац, осим Карађорђевог улице и индустријске зоне Кошари.

ЗОНА 3 обухвата насељена места: Појате, осим индустријске зоне, Сталаћ, Лучина, Град Сталаћ, Плочник, Мрзеница.

ЗОНА 4 обухвата: насељена места Трубарско, Браљина, Мојсиње.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ЋИЋЕВАЦ

Бр. 436- 42/23-01 од 24.11.2023. године

ПРЕДСЕДНИК

др Мирјана Кркић



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одређивање зона на територији општине Ћићевац прописано је чланом 6. став 3. и 4. Закона о порезима на имовину:

„Зоне представљају делове територије локалне самоуправе које надлежни орган јединице локалне самоуправе одлуком може одредити одвојено за насеља према врсти насеља (село, град) и изван насеља или једињствено за насеља и изван насеља, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима јединице локалне самоуправе, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу.

Јединица локалне самоуправе дужна је да на својој територији одреди најмање две зоне.“

Чланом 7а став 4. Закона о порезима на имовину прописано је да је :

„Јединица локалне самоуправе дужна да објави акте којим утврђује зоне, најопримљеније зоне, као и коефицијенте за непокретности у зонама, до 30. новембра текуће године на начин на који се објављују њени општи акти.“

Чланом 3. Пословника Привременог органа општине Ћићевац ("Службени лист општине Ћићевац", бр. 18/23) Привремени орган обавља послове из надлежности Скупштине општине Ћићевац, председника Општине Ћићевац и Општинског већа општине Ћићевац, утврђене законом и Статутом општине Ћићевац, до конституисања Скупштине општине Ћићевац и извршних органа општине Ћићевац.